
04008832508050008



8491

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 883**

25 Αυγούστου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6159 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Από Βαρειά Ναυπάκτου έως εκβολές ποταμού Μόρνου, τμήμα Γριμπόβου « του Δήμου Ναυπάκτου Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, 5, 7, 9 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 719/1977 «Περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λ.π.».

4. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής- αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α΄/28.1.2004), με την οποία ορίζεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν.2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την υπ' αριθμ. 11405/6.9.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα που ορίζει τη Δ.Δ.Ε ως αρμόδια Διεύθυνση για τη μελέτη και εισήγηση θεμάτων αιγιαλού και παραλίας .

6. Το υπ' αριθμ. 36/27.7.2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας της Κυβέρνησης.

7. Την από 13.4.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στην «Από Βαρειά Ναυπάκτου έως εκβολές ποταμού Μόρνου, τμήμα Γριμπόβου « του Δήμου Ναυπάκτου Ν. Αιτωλοακαρνανίας

8. Το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 σε μία (1) πινακίδα (αρ. πινακίδα 3), που συνέταξε το Γραφείο Μελετών Νικολάου Κυλάφη και ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και ως προς τις παρατηρήσεις του ΥΕΝ (544.5/622/05/27.5.2005) και θεωρήθηκε στις 13.4.2005 από την Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλοακαρνανίας σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 2971/2001.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 544.5/622/05/27.5.2005, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 13.4.2005 έκθεσή της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Από Βαρειά Ναυπάκτου έως εκβολές ποταμού Μόρνου, τμήμα Γριμπόβου» του Δήμου Ναυπάκτου Ν. Αιτωλοακαρνανίας και το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 (αρ. σχεδ. 3) σε μία (1) πινακίδα, που συνέταξε το Γραφείο Μελετών Νικολάου Κυλάφη και ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και ως προς τις παρατηρήσεις του ΥΕΝ (544.5/622/05/27.5.2005) και θεωρήθηκε στις 13.4.2005 από την Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλοα-

καρνανίας σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν .2971/ 2001.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α69, Α70, ..., Α77,Α78 και συντεταγμένες όπως αναγράφονται στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Π57, Π58, ..., Π68, Π69, και συντεταγμένες όπως αναγράφονται στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα, με ελάχιστο εύρος 10μ και μέγιστο 32μ και μέχρι τα όρια του σχ. πόλης Ναυπάκτου.

Γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α70, Α15΄, Α16΄, ..., Α21΄, Α22΄.

Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο με καρτεσιανές συντεταγμένες στο ενιαίο Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς του 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 1987).

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 14 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΙΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού & Παραλίας και παλαιού Αιγιαλού στη θέση «Από Βαρειά Ναυπάκτου έως εκβολές ποταμού Μόρνου τμήμα:παραλία Γριμπόβου» του Νομού Αιτωλοακαρνανίας

Σήμερα, 13 Απριλίου του έτους 2005, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 το οι υπογεγραμμένοι:

1) ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Εφοριακός ΠΕ/Α΄, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως Πρόεδρος,

2) ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ ΙΩΑΝΝΑ, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός, της Κτηματικής Υπηρεσίας (ΚΥΑ) Αιτω/νιας, ως μέλος της επιτροπής,

3) ΑΛΑΦΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Υπ/Λιμενάρχης του Κ/Λ Πάτρας, ως μέλος της επιτροπής,

4) ΤΖΙΩΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Αγρον. & Τοπογράφος Μηχανικός, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Ν. Αιτ/νίας, ως μέλος της επιτροπής,

5) ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ, Δ/ντρια της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (απούσα)

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2002, συγκληθείσα κατόπιν του υπ' αριθμ. 783/99/φ410/112/7.4.2005 εγγράφου του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερομένη περιοχή σήμερα 13.4.2005 και λαβόντες υπόψη:

• Τα υπό του Γραφείου Μελετών Νικολάου Κυλάφη, Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, σε πέντε (5) πινακίδες, σε κλίμακα 1:1000, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης, από την Ιωάννα Αργιαδίτη, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας και θεωρημένα στις 13.4.2005 από την ίδια, μόνο για την (3) πινακίδα, όπου λαμβάνει χώρα ο εν θέματι καθορισμός.

• Το υπ' αριθμ. 544,5/285/99/7-499 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (ΓΕΝ με τη σύμφωνη γνώμη του, κατόπιν ορθογραφικών διορθώσεων (παρατηρήσεων.

• Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού - παραλίας, που προβλέπονται από το άρθρο 9 του νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

Α) τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι: (1)Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

(i) χαλαρά ιζήματα (άμμος, χαλίκια, πέτρες) που έχουν προκύψει απ' την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρων και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 5μ έως 9μ

(ii)τεχνικά έργα (κρηπιδώματα, οδοί, πλακοστρώσεις)

(iii) εκβολές χειμάρρων

(2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

(i) πεδινές, με έδαφος γαιώδες, αμμώδες και ιλυώδες, εντός σχεδίου, δομημένες με πυκνή δόμηση και χρήση κατοικίας και τουριστική.

(3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από δενδρώδη φυσική βλάστηση (πλατάνια).

Β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

Γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από νότιους ισχυρούς ανέμους έντασης 5-6Β που συνήθως επικρατούν κατά τη διάρκεια του έτους.

Δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή, όπου η θραύση του κύματος και εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση απ' την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή.

Ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι το μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου.

ΣΤ) Την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή που νομίμως υφίσταται, όπως κρηπιδώματα, οδοί, πλακοστρώσεις. Υπάρχει σχέδιο πόλης δίπλα στη θάλασσα και καθορισθείσα χερσαία ζώνη λιμένα του έτους 1957.

Ζ) Σύμφωνα με το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (ΦΕΚ 1470/Β΄/9.10.2003) .(σελίδα 11) κέντρο ενισχυμένου 3ου επιπέδου με ιδιαίτερο πολιτιστικό και τουριστικό ρόλο και μάλιστα από το χάρτη Δ.1.2. «Πρότυπο Χωροταξικής Ανάπτυξης-Παραγωγικής Δραστηριότητας» κλ. 1:800000, η περιοχή χαρακτηρίζεται «ενδεικτικές ευρύτερες ζώνες γεωργικής γής πρώτης προτεραιότητας» και είναι σε ενδεικτική ευρύτερη ζώνη αναζήτησης ελεγχόμενων δραστηριοτήτων τουρισμού - παραθερισμού.

Η) Την ύπαρξη δημοσίων κτημάτων(καταγεγραμμένων) και κυρίως αγροτεμαχίων που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη και τα οποία προήλθαν απ' τις εναποθέσεις φερτών υλών του χειμάρρου Σκά.

Θ)Το γεγονός ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

Ι) Δεν έχει καθορισθεί στην περιοχή ύπαρξη προστατευόμενων και ευπαθών οικοσυστημάτων.

• Τις διατάξεις του ν. 2971/2001,

ΠΡΟΣΧΩΣΕΙΣ - ΕΠΙΧΩΜΑΤΩΣΕΙΣ - ΔΙΑΒΡΩΣΗ:

Διαπιστώθηκαν επιχωματώσεις απ' το χείμαρρο Σκά (εναπόθεσης φερτών υλών), οι οποίες όμως δημιούργησαν εκτάσεις, που έχουν ήδη καταγραφεί ως δημόσια κτήματα, όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της έκθεσης αυτής.

• Το υπ' αριθμ. 544.5/285/99/7.4.1999 έγγραφο του ΓΕΝ - γνωμοδότηση που αφορά πρακτικό της από 16.9.1998 Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων Αιγιαλού-Παραλίας «από χείμαρρο Βαρείας Ναυπάκτου έως τις εκβολές ποταμού Μόρνου» και τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλ 1:1000 (συνολικά πέντε (5) πινακίδες). Ο εν θέματι καθορισμός αφορά την πινακίδα με αρ. τρία (3).

• Την από το έτος 1957 καθορισθείσα χερσαία ζώνη λιμένα.

• Το από 31.8.1937(ΦΕΚ 341/Α΄) εγκριθέν Σχέδιο Πόλης Ναυπάκτου, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος τις γραμμές του αιγιαλού και της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού ως εξής:

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α69, Α70,...,Α77, Α78 και συντεταγμένες όπως αναγράφονται στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα,

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική με στοιχεία Π57, Π58,......,Π68,Π69, και συντεταγμένες όπως αναγράφονται στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα ,με ελάχιστο εύρος 10μ και μέγιστο 32μ. και μέχρι τα όρια του σχ.πόλης Ναυπάκτου.

γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α70, Α15΄, Α16΄..., Α21΄, Α22΄.

Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται απ' το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δύκτιο με καρτεσιανές ενταγμένες στο ενιαίο Γεωδετικό Σύστημα Αναφοράς του 1987 (Ε.Γ.ΣΑ 1987).

Το παρόν συντάχθηκε σε επτά αντίγραφα συνολικά τρείς σελίδες το καθένα και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ

Η Γραμματέας
Μ. ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΥ

Τα Μέλη
ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΛΑΦΑΚΗΣ,
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΙΩΛΗΣ, ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

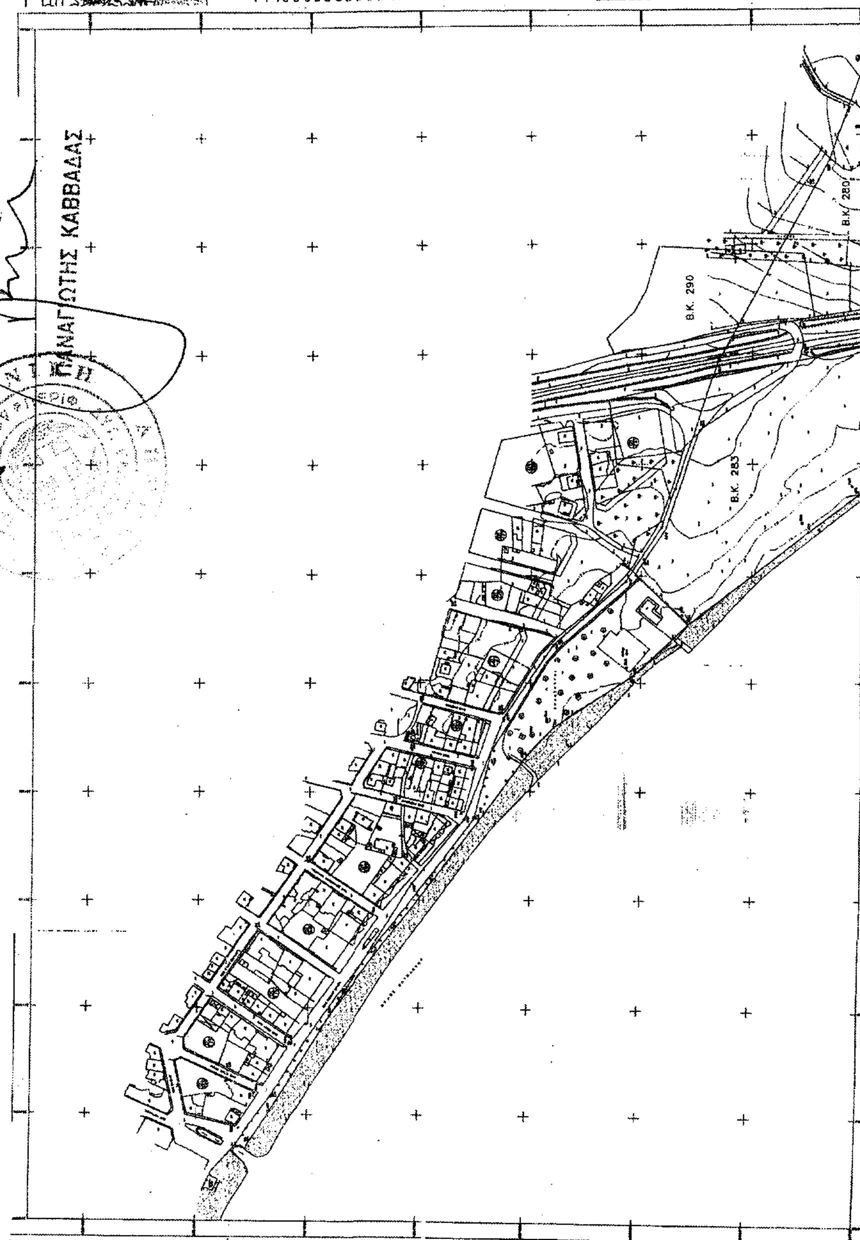
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %

ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ
με την υπ' αριθμ. 6159
απόφαση Π.Δ.Ε. 14/7/05
Πάτρα
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Δ.Ε.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑΣ

13.7.05

ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Αριθ. Οικ. 3471 (2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 για την κατασκευή κυκλοφοριακού κόμβου επί της Εθνικής οδού στη θέση του Πανηπειρωτικού σταδίου στα πλαίσια του έργου: «Βελτίωση - ανακαίνιση του τμήματος από Βρυσούλα (χ.θ. 0+000) μέχρι νέα Ε.Ο. Ιωαννίνων - Άρτας - Κόμβος Ανατολής (χ.θ. 2+285,36) της παλαιάς Ε.Ο.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεων των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), ν. 947/1979 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), ν.1349/1983 (άρθρο 14) και ν.1418/1984 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. Α1/0/2/712.3.1985 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του ν. 653/1977».

3. Το ν. 2052/1992 και την εγκύκλιο Δ12/35572/ 23.7.1992 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του ν. 2052/1992.

4. Τις διατάξεις ν. 2503/1997 (άρθρο 1 παρ. 3) «Περί των αρμοδιοτήτων των Περιφερειών».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων».

6. Το υπ' αριθμ. 3947/23.8.2004 έγγραφο της Δ.Ε.Κ.Ε. Περιφέρειας Ηπείρου με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ.Δ.Ε το κτηματολόγιο προς έγκριση.

7. Το υπ' αριθμ. Φ.914.2/16/33/3038/Σ.651/29.7.2005 έγγραφο του Ταμείου Εθνικής Άμυνας.

8. Το υπ' αριθμ. 3328/20.7.2005 έγγραφο της Δ.Ε.Κ.Ε. Περιφέρειας Ηπείρου που αναφέρεται στο θέμα.

9. Την υπ' αριθμ. 3363/21.7.2005 απόφαση της Δ.Δ.Ε. Περιφέρειας Ηπείρου έγκρισης του κτηματολογίου, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε βελτιούμενο το τμήμα της Ε.Ο Ιωαννίνων - Άρτας - Κόμβος Ανατολής στη Θέση του Πανηπειρωτικού σταδίου για την κατασκευή κυκλοφοριακού κόμβου στα πλαίσια του έργου: «Βελτίωση - ανακαίνιση του τμήματος από Βρυσούλα (χ.θ. 0+000) μέχρι νέα Ε.Ο. Ιωαννίνων - Άρτας - Κόμβος Ανατολής (χ.θ. 2+285,36) της παλαιάς Ε.Ο. Ιωαννίνων -Άρτας», έργο 2003ΕΠ01830005 ΣΑΕΠ018/3, αναδόχου ΔΟΜΙΚΗ ΑΡΤΑΣ Α.Τ.Ε.

α) Αποτελεί βελτίωση της Ε.Ο Ιωαννίνων-Άρτας.

β) Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 653/77 άρθρο 1.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 25 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ

Αριθ. 2185 (3)

Μερική άρση αναδάσωσης από δημόσιο δάσος εμβαδού τριακοσίων εβδομήντα ένα τ.μ. και είκοσι εκατοστά 371,20 τ.μ. στη θέση «Αγία Τριάδα», του αισθητικού δασυλλίου Ιωαννίνων, Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 1 του ν. 2503/1997 «Διοίκησης, Οργάνωσης, Στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λ.π.».

β) Του ν. 2647/1998 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στην Περιφέρεια κ.λ.π.».

γ) Του άρθρου 44 παρ. 3 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών κ.λ.π.» όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 παρ. 9 του ν. 3208/2003.

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας υπ' αριθμ.:
α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

3. Την υπ' αριθμ. 13519/7.7.2004 (ΦΕΚ Β' 1115/ 23.7.2004) απόφαση Γεν. Γραμ. Περ. Ηπείρου «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων κ.λ.π.».

4. Την υπ' αριθμ. 59757/1938 (ΦΕΚ 246 Β'/31.10.1938) απόφαση της τέως Γενικής Διοίκησης Ηπείρου, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα η αναφερόμενη στο θέμα έκταση δάσους.

5. Το από 4.10.1989 π.δ. (ΦΕΚ 618Δ/1989), με το οποίο εγκρίθηκε η Πολεοδομική μελέτη περιοχής Καλλιθέα - Αγία Τριάδα.

6. Την υπ' αριθμ. 101983/6783/5.12.1989 διαταγή Υπουργείου Γεωργίας.

7. Την υπ' αριθμ. 109042/3321/πέ/3.2.2003 δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την εφαρμογή Πολ/κού Σχεδιασμού πόλεως Ιωαννίνων.

8. Την υπ' αριθμ. 095145/1117/25.5.2005 δ/γή του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

9. Την υπ' αριθμ 4523/24.6.2005 αναφορά - πρόταση του Δασαρχείου Ιωαννίνων, με την οποία προτείνεται η άρση της αναδάσωσης στην παραπάνω έκταση δάσους 371,20 τ.μ., στη θέση «Αγία Τριάδα», του αισθητικού δασυλλίου Ιωαννίνων.

10. Την υπ' αριθμ. 2087/29.6.2005 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

1) Αίρουμε την αναδάσωση από τη Δημόσια έκταση δάσους εμβαδού τριακοσίων εβδομήντα ένα τ.μ. και είκοσι εκατοστά 371,20 τ.μ. (167,83+203,37), στη θέση, «Αγία Τριάδα», η οποία αποτελεί τμήμα του αισθητικού δασυλλίου Ιωαννίνων, Νομού Ιωαννίνων, που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την υπ' αριθμ. 59757/1938 (ΦΕΚ 246 Β'/ 31.10.1938) απόφαση της τέως Γενικής Διοικήσεως Ηπείρου. Η ανωτέρω άρση γίνεται για την κατασκευή πεζόδρομων, οι οποίοι θα συμβάλουν στην ενότητα του πολεοδομικού σχεδιασμού και θα εξυπηρετήσουν λειτουργικούς σκοπούς της πόλεως Ιωαννίνων, επιπλέον δε θα εξυπηρετήσουν την προστασία του αισθητικού δασυλλίου, αναψυχή κ.λ.π. Η κατασκευή αυτή θα γίνει ύστερα από τροποποίηση της αναφερόμενης στην παρ. 6 του ανωτέρω σκεπτικού της παρούσας έγκυρης πολεοδομικής μελέτης ως προς το θέμα των ανωτέρω πεζοδρόμων.

2) Η αναδάσωση αίρεται για τους σκοπούς του ΣΤ κεφαλαίου του ν. 998/1979.

3) Η έκταση στην οποία αίρεται η αναδάσωση απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης διότι στην υπ' αριθμ. 59757/1938 απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα η παραπάνω έκταση δεν συνοδευόταν με σχετικό τοπ/κό διάγραμμα.

4) Τα όρια της έκτασης, της οποίας προτείνουμε την άρση της αναδάσωσης είναι τα εξής:

α) Για το τμήμα με στοιχεία Δ4-Δ5-Δ6-Δ7-Δ8-Δ4 (167,83 τ.μ).

Βόρεια: Αισθητικό δασύλλιο Ιωαννίνων.

Νότια: Εκτάσεις ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων.

Ανατολικά: Εκτάσεις ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων.
Δυτικά: Περιφερειακό δρόμο εγκεκριμένου ρυμ. σχεδίου Ιωαννίνων.

β) Για το τμήμα με στοιχεία Δ10-Δ11-Δ12-Δ13-Δ14-Δ1-Δ10 (203,37 τ.μ)
Βόρεια: Εκτάσεις ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων.
Νότια: Χώρος πολιτιστικών δραστηριοτήτων.
Ανατολικά: Εκτάσεις ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων.
Δυτικά: Κοινόχρηστος χώρος εγκεκριμένου ρυμ. σχεδίου.

5. Με την απόφασή μας αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 7 Ιουλίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος Δ/σης κ.α.α.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΙΤΣΟΣ

Αριθ. 2529 (4)

Αναγνώριση και διατήρηση αγροτικής οδού στην εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση «Ανεμόμυλος» ως προϋφιστάμενη του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

2. Τον εσωτερικό οργανισμό οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αργολίδας (ΦΕΚ 1810/Β/2001).

3. Τις διατάξεις της παρ .4 άρθ. 20 του από 17.7.23 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους».

4. Το άρθρο 10 του ν. 3212/2003 και την εγκύκλιο 5 υπ' αριθμ. 4490/29.1.2004 Δ.Ο.Κ.Κ.

5. Την από 18.3.2005 αίτηση Δημ. Πετρόπουλου με τα υποβαλλόμενα σε αυτήν συνημμένα.

6. Την υπ' αριθμ. 1095/31.5.2005 αρνητική εισήγηση της υπηρεσίας προς το ΣΧΟΠ

7. Το υπ' αριθμ. 5/1/5/6.6.2005 απόσπασμα πρακτικού ΣΧΟΠ με το οποίο αποφασίζει θετικά ως προς την αναγνώριση της εν λόγω αγροτικής οδού ως προϋφιστάμενης του έτους 1923, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1118/28.2.2005 βεβαίωση του Δήμου Ασίνης και από το σχετικό διάγραμμα Γ.Υ.Σ. κλ.1:5000, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Αναγνωρίζουμε την αγροτική οδό που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή, στη θέση «Ανεμόμυλος» ή «Σπηλιά» του Δήμου Ασίνης και όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλ.1:500 που συνέταξε ο πολιτικός μηχανικός Αν.Βαμβακάς, ως προϋφιστάμενη του έτους 1923 και την διατηρούμε.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Από τα διατάξεις τα παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ασίνης.

Κατά της πράξης αυτής επιτρέπεται προσφυγή ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου μόνο για παράβαση νόμου, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 30 ημερών από τη λήξη της προθεσμίας των 10 ημερών που προβλέπεται στην υπ. απόφαση υπ' αριθμ. 79881/3445/6.12.1984 (ΦΕΚ 682Β/11.12.1984), σύμφωνα με το ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 13 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΗΣ Ν. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ε. ΒΑΜΒΑΚΑΣ
ΚΥΠΡΟΥ 2 – ΝΑΥΠΛΙΟ
ΤΗΛ. 2752-0-23323

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛ. 1:500

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ και της ΜΑΡΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ: "ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ-ΣΠΗΛΙΑ" Δ.Δ. ΑΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΣΙΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ

Σύμφωνα με το Π.Δ. της 6/17-10-1978 Φ.Ε.Κ. 538 Δ' όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Π.Δ. της 12-6-1984, 16/27-2-1985 και 24-5-1985 (ΦΕΚ 270 Δ' 31-5-1985) και Ν. 3212/31-12-2003 ΦΕΚ 308 Α' - άρθρα 10 & 23 παρ. 3

Για κατοικία ισχύουν τα εξής (για τα κατά κανόνα άρτια & οικοδομήσιμα γήπεδα):
Ε=4000 τ.μ., π=25 μ., καλ=200+0,02*(Ε-4000) τ.μ. δομ.=200+0,02*(Ε-4000) τ.μ.
Η=7,50 μ. (+1,20 μ. στέγη) Αποστάσεις από όρια =15 μ.
Απόσταση από όριο δασικής έκτασης : 10 μ.
Απόσταση από όριο απαλλοτρ. σιδηρ. γραμμής : 15 μ.
Απόσταση από άξονα Β' Εθνικής Οδού : 45 μ.
Απόσταση από όριο απαλλοτρ. οδού : 30 μ.
Απόσταση από άξονα επαρχιακής οδού : 20 μ.

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ. 2529/13-7-05 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδας.
Ναύπλιο 13-7-05
Κ. ΦΘΥΡΗ
ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΜΕ Α'Β

2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
(1,2,3,4,5,Α,6,7,...,20,Β,21,22,23,24,25,26,1)=9862,00 τ.μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Ο υπογραφόμενος δηλώ υπεύθυνα ότι το οικόπεδο που φαίνεται στο τοπογραφικό με κορυφές 1,2,3,4,5,...,24,25,26,1 του οποίου τα όρια μου υπέδειξε ο ιδιοκτήτης έχει εμβαδό 9862,00 τμ, βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός Ζ.Ο.Ε. και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα. Επίσης δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη ή σε χρήμα και δύναται να μεταβιβασθεί ως έχει (Ν 651/77 και 1337/83).

Ο ιδιοκτήτης

Ναύπλιο 18-06-2004
Ο δηλών

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Χ.Ο.Π.Μ. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
6-6-05

ΒΑΜΒΑΚΑΣ Ε. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΦΜ: 047582423 ΔΟΥ: ΝΑΥΠΛΙΟΥ

